

Nebenkostenabrechnung 2014-2015

Garagenpark: **75382 Althengstett, Im unteren Ried 4**
 Zeitraum: ¹⁾ **01.04.2014** | **31.03.2015**

Nebenkosten pro Garageneinheit/Jahr	46,73 € (= entspricht 1/61-tel)
--	--

ECKDATEN		
Garageneinheiten:	61	Stück
Hallen:	1	Stück
Grundstücksfläche Gesamt:	4.354	m ²
Grundstücksfläche Garagen:	3.321	m ²
Grundstücksfläche Lagerhalle:	1.033	m ²
Verhältnis:		
Garagen:	76	%
Halle:	24	%

KOSTEN	
DSL Videoüberwachung:	161,98 €
Allgemeinstrom/Licht/Verbrauchszähler: ^{1): 2)}	558,40 €
Winterdienst:	202,01 €
Hofpflege:	0,00 €
Grundsteuer:	1.024,59 €
Regen/Oberflächenwasser:	0,00 €
Wasser:	6,37 €
Haftpflichtversicherungen:	176,54 €
Gebäudeversicherungen:	720,76 €
GESAMT	2.850,65 €

EINZELPOSITIONEN	2014-2015	in € SUMME	davon auf Garagenpark	davon auf Hallenteile	BELEGE
DSL Videoüberwachung:	212,37	212,37	161,98	50,39	
Allgemeinstrom/Licht/Verbrauchszähler: ^{1): 2)}	732,09	732,09	558,40	173,69	
Winterdienst:	264,85	264,85	202,01	62,84	
Hofpflege:	0,00	0,00	0,00	0,00	wurde vom Eigentümer kostenfrei
Grundsteuer:	1.343,29	1.343,29	1.024,59	318,70	
Regen/Oberflächenwasser:	0,00	0,00	0,00	0,00	momentan
Wasser:	8,35	8,35	6,37	1,98	
Haftpflichtversicherungen:	231,45	231,45	176,54	54,91	
Gebäudeversicherungen:	944,95	944,95	720,76	224,19	
		3.737,35	2.850,65	886,70	

¹⁾ der Strom wird ungeachtet des Zeitraumes der Nebenkostenabrechnung immer auf die jeweilige Jahresabrechnung der EnBw berechnet. In der Regel der Monat August des jeweiligen Jahres.

²⁾ Betrifft alle Leuchten auch die an der Lagerhalle und den Serverbetrieb der Videoüberwachung und alle Kameras.